

## Výzva k podání nabídky

### Název zakázky

“Rekonstrukce sociálních zařízení v kulturním domě, čp. 161“

### Forma zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce – není zadávána dle zákona o veřejných zakázkách.

### Identifikační údaje zadavatele

Název: obec Jetřichov,  
Sídlo: Jetřichov 126, Meziměstí u Broumova 3, 549 83  
Zastoupen: Josef Gorgan, starosta obce  
Kontaktní osoby: Josef Gorgan tel: 606 878 489, Miroslav Abely tel: 777 592 020  
Telefon: 491 582 425  
e-mail: obec.jetrichov@tiscali.cz

### Předpokládaná hodnota zakázky:

Celková předpokládaná hodnota zakázky je **140.000,- Kč včetně DPH**. Pro toto plnění nevzniká zadavateli nárok na odpočet DPH.

### Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení doby plnění: 16.05.2016  
Termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla: 10.06.2016

### Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **20.04.2016 v 14.00 hodin**.

### Vymezení předmětu zakázky

Předmětem zakázky „Rekonstrukce sociálních zařízení v kulturním domě, čp. 161“, je kompletní rekonstrukce pánských sociálních zařízení v kulturním domě Jetřichov, čp. 161. V rámci této rekonstrukce bude vybouráno a vyměněno přibližně 14 m<sup>2</sup> dlažby, 32 m<sup>2</sup> obkladů a provedena sanace některých vlhkých zdí.

Osazeny budou 3 ks pisoárů s manuálním ovládáním splachování, 2 ks záchodových mís s příslušnou splachovací nádobou 1 ks umyvadla + baterie a 1 ks zásobníku na papírové ručníky.

Budou vyměněna dvě okna o rozměrech cca 0,94 x 0,54 m. Okna budou plastová oboustranně bílá, otvíravá a sklopná.

Budou zhotoveny nové zásuvkové a světelné elektrorozvody dle stávajících platných norem včetně nového přívodu od rozvaděče vzdáleného cca 15m. Přívod od rozvaděče bude proveden v liště. Součástí těchto rozvodů je také 1x zásuvka a 5x světlo.

**Veškeré rozměry a délky jsou pouze orientační a uchazeči bude umožněno přesné zaměření v rámci prohlídky na místě.**

Zhotovitel zajistí na své náklady likvidaci starých oken, odvozu a likvidaci vybouraného materiálu a suti. Musí být doložena likvidace odpadu dokladem o zaplacení likvidace starých oken a odvozu suti dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

Přílohou je orientační fotodokumentace.

Součástí předmětu zakázky jsou rovněž následující práce a činnosti:

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- zřízení a odstranění zařízení staveniště;
- vybourání starých obkladů, dlažby, omítek, oken;

- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů.

## Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

### Nabídková cena

Nabídková cena za předmět zakázky bude uchazečem zpracována na základě zadávacích podmínek a prohlídky na místě dne **06.04.2016 v 10.00 hodin**.

Uchazeč - plátce DPH uvede ve své nabídce cenu bez DPH s vyčíslením DPH a celkovou cenu s DPH. Uchazeč - neplátce DPH uvede ve své nabídce celkovou nabídkovou cenu.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravují tyto zadávací podmínky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci díla.

Nabídková cena rovněž zahrnuje náklady na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

### Forma zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě. Nabídka bude svázána, jednotlivé listy (stránky) budou číslovány vzestupnou řadou. V nabídce budou uvedeny všechny typy oken, počet kusů jednotlivých typů, rozměry těchto oken včetně jejich nárysů a naznačeného dělení a otvírání. Celková nabídková cena musí zohlednit výrobu oken, montáž oken, bourací a zednické práce, likvidaci odpadu a dopravu v s ohledem na požadavky zadavatele.

### Návrh smlouvy, prohlášení

Zadavatel požaduje předložení návrhu smlouvy o dílo dle vzoru, která je obsažena v příloze této výzvy, vyhotovené v souladu se zadávacími podmínkami, obsahující předmět díla, termín plnění, předání a převzetí, cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu s DPH u plátce, u neplátce cenu celkovou, záruku za jakost v délce nejméně 5 let (viz návrh smlouvy o dílo) a přiměřené smluvní pokuty za neplnění povinností dodavatele, v rozsahu dle vzoru, který tvoří přílohu k zadávacím podmínkám, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, z něhož vyplývá, že uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami a je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty (30 dní od uplynutí lhůty pro podání nabídek).

### Způsob podání nabídek

Nabídky mohou být podány ve lhůtě pro podání nabídek osobně na OÚ Jetřichov, Jetřichov 126. Nabídky lze zaslat i poštou nebo jiným přepravcem na adresu zadavatele. V tomto případě je rozhodující, aby termín doručení na OÚ Jetřichov byl před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na obálce bude uvedena adresa uchazeče. Při posuzování včasného či opožděného podání nabídky je rozhodující datum a čas vyznačený při obdržení obálky na OÚ Jetřichov. **Nabídka musí být podána v zalepené obálce, na které bude uvedeno obchodní firma/název a sídlo/adresa uchazeče a nápis „Zakázka - Rekonstrukce sociálních zařízení v kulturním domě, čp. 161“.**

### Požadavky pro prokázání kvalifikace

Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53, odstavce 1, písm. a) až i), zákona č. 137/2006 Sb., prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54, písm. a) a b), zákona č. 137/2006 Sb. prokáže uchazeč, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci. Pro doložení profesních kvalifikačních předpokladů dodrží uchazeč § 57 zákona č. 137/2006 Sb.

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona č. 137/2006 Sb. uchazeč prokáže doložením seznamu alespoň 3 (třech) významných stavebních prací, realizovaných uchazečem v posledních 3 letech s uvedením ceny, doby a místa provádění stavebních prací, přičemž za významné stavební práce budou zadavatelem považovány práce obdobné předmětu této zakázky v hodnotě alespoň 200.000,- Kč bez DPH.

### **Hodnotící kritéria**

Základním kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena, a to za kompletní dodávku včetně souvisejících činností při dodržení požadovaných parametrů, kompletnosti dodávky a záruční doby na stavební práce v délce 5 let. V případě rovnosti nejnižších nabídkových cen více dodavatelů, budou zohledněny další parametry nabídky.

Plátce DPH uvede ve své nabídce cenu bez DPH s vyčíslením DPH a celkovou cenu s DPH.

Neplátce DPH uvede ve své nabídce celkovou nabídkovou cenu. Městu pro toto plnění nevzniká nárok na odpočet DPH. Cena bude hodnocena u dodavatele - plátce DPH jako cena s DPH a v případě dodavatele – neplátce DPH bude hodnocena celková nabídková cena.

### **Platební podmínky zadavatele**

Zadavatel nevyplácí zálohové faktury.

Faktura bude vystavena po zhotovení a předání celé zakázky zadavateli, se splatností 14 dní ode dne doručení faktury zadavateli.

### **Ostatní podmínky zadavatele**

- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit (i bez udání důvodu) nebo odmítnout všechny nabídky. Zrušení zadávacího řízení bude uveřejněno stejným způsobem, jakým byla uveřejněna výzva.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ze zadávacího řízení vyloučit uchazeče, kteří v posledních dvou letech, předcházejících poslednímu dni lhůty pro podání nabídek, z vlastní viny nerealizovali veřejnou zakázku zadavatele, která jim byla zadavatelem zadána, nebo ti, kteří mají ke dni zahájení zadávacího řízení vůči zadavateli dluh, u kterého uplynula lhůta splatnosti, nebo jiný nesplněný závazek z titulu plnění dosavadních zakázek zadavatele, u kterého uplynul řádný termín pro jeho splnění.
- Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem.
- Zadavatel bude nabídku posuzovat i v případě podání pouze jedné nabídky (při splnění ostatních náležitostí).
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit údaje uvedené uchazeči v nabídkách.
- Zadavatel si vyhrazuje právo snížit rozsah zakázky.
- Zadavatel projevuje vůli ve smyslu ustanovení § 1724 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, nepoužít na řízení ustanovení § 1729 občanského zákoníku.
- Zadavatel má právo provést změnu smlouvy, která tvoří součást zadávacích podmínek, resp. v návrhu smlouvy předloženém dodavatelem.
- Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů spojených s podáním nabídky, zadavatel nabídky nevrací.
- Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006Sb.
- Údaje o uchazečích, kteří podají nabídku - tedy jméno, příjmení, název/obchodní firma, datum narození/IČ, tak jako údaje o jimi podaných nabídkách, včetně nabídkových cen, a to rovněž obsažené v závěrečné zprávě hodnotící komise a smlouva včetně jejich změn a dodatků, budou zveřejněny na internetových stránkách zadavatele – [www.jetrichov.cz](http://www.jetrichov.cz). Smlouva (v případě že cena v ní uvedená bude činit více než 500.000,- Kč bez DPH), včetně jejich změn a dodatků bude zveřejněna na profilu zadavatele - [www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/obec-jetrichov](http://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/obec-jetrichov)

- Vybraný uchazeč (dodavatel) bude o výsledku zadávacího řízení informován písemně nebo elektronicky, stejně tak i uchazeči neúspěšní. Vybranému uchazeči bude zároveň zaslána výzva k podpisu smlouvy. Jestliže uchazeč písemně sdělí zadavateli po doručení této výzvy, že odmítá smlouvu uzavřít, popř. smlouvu ve stanovené lhůtě neuzavře, nebo k jejímu uzavření neposkytne zadavateli potřebnou součinnost, je zadavatel oprávněn smlouvu uzavřít s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako druhá nejvhodnější, nebo zadávací řízení zrušit a vyhlásit nové. V takovém případě je zadavatel oprávněn požadovat po uchazeči úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s neuzavřením smlouvy.
- Podáním nabídky uchazeč vyslovuje souhlas s výše uvedenými podmínkami a výhradami zadavatele, tak jako s dalším zpracováním svých osobních údajů dle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

V Jetřichově dne 14.3.2016

Josef Gorgan  
starosta

Přílohy: fotodokumentace čp., vzor smlouvy o dílo