



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor **JUDr. Tomáš Vrána** • 750 00 Přerov, Komenského 38

tel: 581 216 030 • 581 703 079 • 581 202 347 • fax: 581 738 020

e-mail: urad@exekuce.cz • internet: www.exekuce.cz

Pro platby povinných (dlužníků) → ČSOB → č.ú. 175 236 496 / 0300 → var. symbol: 0278405

č.z. 1127

značka oprávněného: 107704.0153085201

Naše č.j.:

103 Ex 02784/05-31

USNESENÍ O OPAKOVANÉ DRAŽBĚ

Soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v Náchodě dne 21.4.2005, č.j. Nc4635/2005-6, kterým(i) byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: rozsudek ze dne 28.7.2004, č.j. 10C214/2004-47 vydal Okresní soud v Náchodě, k uspokojení pohledávky oprávněného: Ge Money Bank,a.s., Vyskočilova 1422/ 1a, 14000 Praha 4, IČO 25672720, zast. JUDr. Jiří Novák, advokát, Sokolská 60, 12000 Praha, IČO 66203147, proti povinnému: Eva Jansová, Jetřichov 136, 54983 Jetřichov, nar. 16.12.1949, zast. Věra Máslová (opatrovník), Okresní soud v Náchodě, Palachova 1303, 54729 Náchod, v částce 19 363,36 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydává tuto

Dražební vyhlášku

I.

Dražební jednání se koná dne 3.2.2010 v 09:00 hodin v budově Exekutorského úřadu Přerov, soudního exekutora JUDr. Tomáše Vrány, Komenského 38 Přerov.

II.

Předmětem dražby je následující bytová jednotka se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku a její příslušenství:

LV 260

KÚ pro Královéhradecký kraj, KP Náchod

Okres: Náchod

Obec: Jetřichov

Kod k.ú.: 659193 Jetřichov

Podíl: 9994/58441

Pozemky:

Parcela

Výměra m2

Druh pozemku

St. 108 (KN)

521

zastavěná plocha a nádvoří

Budovy:

Část obce, č. budovy

Způsob využití

Na parcele

č.p./č.e. 136

Bydlení

St. 108

Jednotka:

Č.p., č. jednotky

Způsob využití

Na LV

Podíl na společných částech

136/2

Byt

803

9994/58441

LV 803

KÚ pro Královéhradecký kraj, KP Náchod

Okres: Náchod

Obec: Jetřichov

Kod k.ú.: 659193 Jetřichov

Jednotka:

Č.p., č. jednotky

Způsob využití

Na LV

Podíl na společných částech

136/2

Byt

9994/58441

III.

Výsledná cena dražené bytové jednotky se spoluvlastnickým podílem činí částku 320.000,-Kč.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitosti a jejího příslušenství, tedy na částku 160.000,- Kč.

V.

Výše jistoty se stanovuje na částku 50.000,- Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti v Exekutorském úřadě v Přerově, soudního exekutora JUDr. Tomáše Vrány nebo na účet 175236496/0300 vedený u ČSOB, a.s. pobočka Olomouc, variabilní symbol 1100278405, jako specifický symbol



0998.0022841127

použije zájemce rodné číslo nebo IČO. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudního exekutora. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. K zaplacení nejvyššího podání určuji lhůtu 15 dní, která počne běžet právní mocí usnesení o příklepu. Nejvyšší podání je třeba zaplatit na účet exekutorského úřadu 175236496/0300, VS 1200278405 nebo složením částky v hotovosti u exekutorského úřadu proti potvrzení. Nebude-li nejvyšší podání zaplacen včas, bude nařízena opětovná dražba, s vyloučením toho vydražitele, který své nejvyšší podání v minulosti nezaplatil.

VI.

Na dražených nemovitostech nevážnou žádná práva ani závady.

VII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.). Na dražených nemovitostech nejsou žádné závady, které nezaniknou dražbou.

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní mocí a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Hradci Králové prostřednictvím podepsaného exekutora. Odvolání jen proti výročkům I., II., VI., VIII. tohoto usnesení není přípustné

V Přerově dne 30.11.2009

JUDr. Tomáš Vrána
soudní exekutor



Za správnost vyhotovení: Mgr. Radovan Bajgar

Dražební vyhláška se doručuje: 1x oprávněný
1x další oprávnění
1x povinný
1x manžel povinného
1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem
1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky
1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem
1x finanční úřad
1x obecní úřad (vyvěsit na úřední desku)
1x orgán OSSZ
1x zdravotní pojišťovna
1x katastrální úřad
1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost (vyvěsit na úřední desku)
1x vyvěšení na úřední desce